

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 32 / 2018
Burmistrza Miasta i Gminy w Pieńsku
z dnia 11 kwietnia 2018 roku
w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy.

W Y K A Z
**nieruchomości stanowiących mienie miasta i gminy Pieńsk przeznaczonych
do dzierżawy.**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz.121) Burmistrz Miasta i Gminy w Pieńsku podaje do publicznej wiadomości, że została przeznaczona do dzierżawy następująca nieruchomość:

1. Oznaczenie geodezyjne :

Pieńsk Obr. II

– część działki nr 177/8 o pow. 0,4743 ha (B)

2. Nr księgi wieczystej – JG1Z/00015406/5

3. Opis nieruchomości – działka zabudowana

4. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego

– działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest na:
istniejąca zabudowa mieszkaniowa

5. Terminy zagospodarowania nieruchomości – do 3 lat

6. Forma zbycia nieruchomości – dzierżawa w drodze bezprzetargowej (na wniosek)

7. Cena nieruchomości – nie dotyczy

8. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia – minimalna miesięczna stawka czynszu wynosi:

- za grunt pod garażem, komórką, wiatą – 2,00 zł/m² + obowiązujący podatek VAT 23%
- za ogród – 0,05 zł/m² + obowiązujący podatek VAT 23%
- za tereny pozostałe – 1,00 zł/m² + obowiązujący podatek VAT 23%

zgodnie z Zarządzeniem Zarządzeniem nr 116/2011 Burmistrza Miasta i Gminy w Pieńsku z dnia 12 października 2011 r. Czynsz płatny z góry do 31-go marca każdego roku obowiązywania dzierżawy.

9. Zasady aktualizacji opłat – wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnego podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy w Pieńsku

10. Informacje o przeznaczeniu do używania

– grunt pod garażem , komórką, wiatą, tereny pozostałe, ogród

11. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie tut. Urzędu.

Wykaz sporządziła:
Elżbieta Bartczak

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY PIEŃSK

Jan Mądry