

Z A R Z Ą D Z E N I E Nr 57/2018
Burmistrza Miasta i Gminy w Pieńsku
z dnia 11 czerwca 2018 roku

w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U z 2018 roku, poz. 994) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121), zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości położone w gminie Pieńsk, wymienione w wykazach stanowiących załączniki do niniejszego Zarządzenia:

1. załącznik nr 1 – część działki nr 155/3 położonej w Pieńsku Obr. II

§ 2

Niniejsze Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Pieńsku na okres 21 dni.

Informacja o wywieszeniu wykazów zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości Pieńsk, a także na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Pieńsku.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

*Z up. Burmistrza
Zastępca Burmistrza*

Adriana Wojdak

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 57/2018
Burmistrza Miasta i Gminy w Pieńsku
z dnia 11 czerwca 2018 roku
w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości
przeznaczonych do dzierżawy.

W Y K A Z
**nieruchomości stanowiących mienie miasta i gminy Pieńsk przeznaczonych
do dzierżawy.**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz.121) Burmistrz Miasta i Gminy w Pieńsku podaje do publicznej wiadomości, że została przeznaczona do dzierżawy następująca nieruchomość:

1. Oznaczenie geodezyjne :

Pieńsk Obr. II

– część działki nr 155/3 o pow. 0,3642 ha (Bi)

2. Nr księgi wieczystej – JG1Z/00015406/5

3. Opis nieruchomości – działka zabudowana

4. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego

– działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest na:
śródmiejskie tereny usługowo -mieszaniowe Pieńska

5. Terminy zagospodarowania nieruchomości – do 3 lat

6. Forma zbycia nieruchomości – dzierżawa w drodze bezprzetargowej (na wniosek)

7. Cena nieruchomości – nie dotyczy

8. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia – minimalna miesięczna stawka czynszu wynosi:

- za grunt pod pawilonem handlowym – 1,70 zł/m² + obowiązujący podatek VAT 23%
- za grunt pod pawilonem usługowym – 1,50 zł/m² + obowiązujący podatek VAT 23%

zgodnie z Zarządzeniem Zarządzeniem nr 116/2011 Burmistrza Miasta i Gminy w Pieńsku z dnia 12 października 2011 r. Czynsz płatny z góry do 10-go dnia każdego miesiąca trwania dzierżawy.

9. Zasady aktualizacji opłat – wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnego podwyższania czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy w Pieńsku

10. Informacje o przeznaczeniu do używania

– grunt pod pawilonem handlowym / usługowym

11. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie tut. Urzędu.

Z up. Burmistrza
Zastępcę Burmistrza

Adriana Wojdak

Wykaz sporządziła:
Elżbieta Bartczak