

**Z A R Z Ą D Z E N I E   Nr 69/2018**  
**Burmistrza Miasta i Gminy w Pieńsku**  
**z dnia 10 lipca 2018 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( t.j. Dz.U.2018.944 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U.2018.121 ze zm.), zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Przeznacza się do wynajęcia nieruchomości położoną w Pieńsku obręb II – Strefa A „Łużycka Strefa Aktywności Gospodarczej” – wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia:

- załącznik nr 1 – pomieszczenie magazynowe o pow. 162 m<sup>2</sup>

**§ 2**

Niniejsze Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Pieńsku na okres 21 dni.

Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości Pieńsk, a także na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Pieńsku.

**§ 3**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Funduszy, Inwestycji i Spraw Mieszkaniowych Urzędu Miasta i Gminy w Pieńsku.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY PIEŃSK

  
Jan Magda

**W Y K A Z**  
**nieruchomości stanowiących mienie miasta i gminy Pieńsk przeznaczonych do oddania w najem**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.2018.122 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy w Pieńsku podaje do publicznej wiadomości, że została przeznaczona do dzierżawy następująca nieruchomość:

**1. Oznaczenie geodezyjne :**

**Pieńsk Obr. II**

- budynek przemysłowy o łącznej powierzchni użytkowej 162,00 m<sup>2</sup> położony na działce nr 199/23 Obr. II w Pieńsku - Strefa A „Łużycka Strefa Aktywności Gospodarczej”, przy ul. Dąbrowskiego 44.

**2. Nr księgi wieczystej – JG1Z/00015433/3**

**3. Opis nieruchomości** – działka zabudowana budynkami przemysłowymi, magazynowymi, budynkiem administracyjnym i socjalnym.

**4. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego**

- działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest na: przemysł, bazy, składy, magazyny.

**5. Terminy zagospodarowania nieruchomości – brak**

**6. Forma zbycia nieruchomości** – najem w drodze nieograniczonego przetargu ustnego.

**7. Cena nieruchomości – nie dotyczy**

**8. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia** – minimalna miesięczna stawka czynszu ustalona jest w Zarządzeniu nr 116/2011 Burmistrza Miasta i Gminy w Pieńsku z dnia 12 października 2011 roku w zależności od przeznaczenia wykorzystania obiektu waha się od 1,00 zł do 3,00 zł,- netto za 1m<sup>2</sup>.

Czynsz płatny z góry do 10-go każdego miesiąca obowiązywania dzierżawy.

**9. Zasady aktualizacji opłat** – Wydierżawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnego podwyższenia czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy w Pieńsku.

**10. Informacje o przeznaczeniu do używania**

- lokal biurowy, handlowy, działalność usługowa, działalność produkcyjna, usługowo-handlowa, pomieszczenie magazynowe i inne.

**11. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie tut. Urzędu.**