

**Z A R Z Ą D Z E N I E Nr 60 / 2019**  
**Burmistrza Miasta i Gminy w Pieńsku**  
**z dnia 11 czerwca 2019 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2019, poz. 506) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2018 poz. 2204) oraz § 3 ust. 2 uchwały nr XXXI/198/05 Rady Miejskiej w Pieńsku z dnia 29 czerwca 2005 r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży budynków i lokali mieszkalnych z gminnego zasobu nieruchomości opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego nr 138 z dnia 29 lipca 2005 r. poz. 2789 i uchwały nr VI/27/2015 Rady Miejskiej w Pieńsku z dnia 30 marca 2015 r. opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 07 kwietnia 2015 r. poz. 1580, **Burmistrz Miasta i Gminy w Pieńsku zarządza, co następuje :**

**§ 1**

Przeznacza się **do sprzedaży samodzielny lokal mieszkalny oraz procentowy udział w gruncie** – wymieniony w wykazie stanowiącym **załącznik do niniejszego Zarządzenia:**

- załącznik nr 1 – **dz. nr 194/1 obręb II**      **Pieńsk lokal nr 7**      **przy ul. Fabrycznej 8**

**§ 2**

Niniejsze Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Pieńsku na okres 6 tygodni.

Informacja o wywieszeniu wykazów zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości Pieńsk, a także na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Pieńsku.

**§ 3**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY PIĘNSK  
*Jar. Maciej*

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 60 / 2019  
Burmistrza Miasta i Gminy w Pieńsku  
z dnia 11 czerwca 2019 roku**  
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości  
przeznaczonych **do sprzedaży**, oddania  
w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę

**W Y K A Z**

nieruchomości stanowiących mienie gminy Pieńsk przeznaczonych do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2018, poz. 2204) Burmistrz Miasta i Gminy w Pieńsku podaje do publicznej wiadomości, że zostały przeznaczone **do sprzedaży**, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę następujące nieruchomości :

1. Oznaczenie geodezyjne:
  - **obręb: m. Pieńsk obr. II, ul. Fabryczna 8**
  - **nr działki: 194/1**
  - **powierzchnia: 172 m<sup>2</sup>**
2. Nr księgi wieczystej – **JG1Z/00024749/7**
3. Opis nieruchomości – **samodzielny lokal mieszkalny nr 7**
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: **tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej**
5. Forma zbycia nieruchomości: **bez przetargu – na rzecz dotychczasowego najemcy**
6. Cena nieruchomości (gruntu, budynków, urządzeń, lokalu ): **wartość rynkowa nieruchomości: 53.400,00 zł (wartość lokalu –52.820,00 zł ; wartość ułamkowej części gruntu – 580,00 zł )**
7. Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia: **za lokal mieszkalny oraz ułamkową część gruntu do wpłaty przed zawarciem aktu notarialnego;**
8. Zasady aktualizacji opłat: **nie dotyczy**
9. Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę - **lokal – sprzedaż na własność, procentowy udział w gruncie – sprzedaż na własność**
10. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 pkt. 2 - **sześć tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.**

Wykaz sporządziła:  
Elżbieta Bartczak

BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY PIEŃSKO

Jan Mielon